

De Aspen Index voor nieuwbouwwerken bestaat uit 6 volume's. De pagina's zijn doorlopend genummerd.

174 • **Volume 1**

beginpagina:
eindpagina:

1
174

omvat:

(A) Organisatie, beheer
(B) Materieel voor bouwwerkzaamheden
(D) Bouwactiviteiten

449 **Volume 2**

beginpagina:
eindpagina:

175
623

omvat:

(0-) Terreinen, projecten
(1-) Bodem, onderbouw
(2-) Primaire elementen van de bovenbouw

383 **Volume 3**

beginpagina:
eindpagina:

624
1006

omvat:

(3-) Secundaire elementen, afsluitende elementen van de bovenbouw

475 **Volume 4**

beginpagina:
eindpagina:

1007
1481

omvat:

(4-) Afwerking

550 **Volume 5**

beginpagina:
eindpagina:

1482
2031

omvat:

(5-) Technische uitrusting, hoofdzakelijk fluïda

523 **Volume 6**

beginpagina:
eindpagina:

2032
2554

omvat:

(6-) Technische uitrusting, hoofdzakelijk elektrisch
(7-) Vaste inrichting
(8-) Losse inrichting
(9-) Elementen buiten het gebouw, hoger niet genoemde elementen van Tabel 1 (SfB)

© ASPENINDEX
Tel 03 281 33 68
Fax 03 230 58 54

(A)

ORGANISATIE, BEHEER

	(A2s)
Honoraria architecten	
65	Actualisering ereloonbarema architecten
67	Oude schaal van erelonen (Norm 2), niet-geïndexeerde schijven
68	Oude schaal van erelonen (Norm 2), geïndexeerde schijven
69	'Vernieuwde' schaal van erelonen, geïndexeerde schijven
70	Geïndexeerde schaal van erelonen - ASPEN Index
● Onkostenvergoedingen	
71	Forfaitaire kosten
71	Kantoorkosten
● Gerechtelijke opdrachten	
71	Gerechtelijke opdrachten
● Expertises	
71	Raming van brand- en andere schade
72	Plaatsbeschrijvingen
72	Waardering van beschadigingen
72	Schatting van eigendommen
73	Raming van huurwaarden
73	Technisch raadgever inzake onteigeningen
● Diverse prestaties	
73	Algemeen
73	Studie van bezonning
73	Studie isolatienorm
73	Muurovername
74	Barema voor het afleveren van kwaliteitsattesten
74	Opmeting van gronden en bouwwerken
74	Aanvraag Commodo & Incommodo
74	Waterpassingen
● Barema BGHM	
● Nieuwbouw	
75	Categorie A1
75	Categorie A2
● Verbouwingswerken	
75	Categorie B1
● Onderhoud en herstelling	
75	Categoriea C
76	Constructie van woningen van hetzelfde type
77	Opeisbaarheid van het honorarium
● Barema VMH	
● Nieuwbouw	
77	Complexiteitsvergoeding
79	Barema A - Woningen
80	Barema A - Garages
● Herstellingen & Onderhoud	
81	Barema B - Herstellingen & Onderhoud
● Renovatiewerken	
82	Barema C - Renovatiewerken
● Renovatiewerken met functiewijziging	
82	Barema D - Renovatiewerken met functiewijziging
● Vacaties	
83	Barema uurvergoedingen

	Honoraria interieurarchitecten	(A2s)
84	Barema	
	● Diverse prestaties	
86	Bijkomende erelonen	
86	Gerechtelijke opdrachten	
	Honoraria landmeter-experten	(A2s)
87	Afpalingen	
87	Muurovername	
88	Onteigeningen	
88	Opmetingen	
89	Plaatsbeschrijvingen	
90	Schattings-expertisen	
91	Stedenbouwkundige attesten	
91	Verkavelingsvergunningen	
92	Onkostennota's	
	Honoraria veiligheidscoördinator	(A2s)
93	Coördinatie in regie	
93	Barema 1 - Ontwerpfase	
94	Barema 2 - Uitvoeringsfase	
94	Barema tussenliggende waarden	
	Honoraria ingenieurs	(A2s)
95	Gerechtelijke opdrachten	
95	Uurbezoldigingen	
96	Indeling klasse van werken	
97	Barema A - Industriële constructies	
98	Barema B - Niet-industriële constructies	
99	Barema E - Technische uitrusting van bouwwerken	
100	Barema I - Infrastructuur	
101	Barema S - Structuren	
	Registratierecht & honoraria notarissen	(A2s)
102	Verkoop uit de hand	
103	Openbare verkoop	
103	Hypotheekvestiging	
104	Hypotheekopheffing	
	Uitgaven, directe en indirecte kosten	(A2s)
106	Rentevoet verwijlrenten	
106	Geschilvergoeding advocatenkosten	
107	Loonfacturatie voor werken in regie	
	Evolutie van de prijsherzieningsindexen	(A2s)
109	ABEX index	
110	Index Consumptie	
111	S-waarden	
113	S-waarden elektriciens	
114	I-waarden	
115	Index bediendensalarissen	
116	Herzieningsindex betonnijverheid	
117	Materiaalkostenindexcijfer	

Prijsnoteeringen grondstoffen

(A2s)

124	Steenmaterialen
125	Ferro-metalen
126	Non ferro-metalen
126	Ingevoerd zand en grind
127	Binnenlands zand en grind
128	Hout
129	Bakstenen
129	Betonelementen
129	Isoleerplaten
130	Dakpannen
130	Vezelcement
130	Vloer- en wandtegels
131	Cement
131	Betonproducten
132	Kalk
132	Plastiek grondstoffen
133	Aardolieproducten
133	Trinidad bitumen
133	Geteerde en gebiyumeerde roofing
134	Teer voor wegbedekking

(B)

135 **MATERIEEL VOOR BOUWERKZAAMHEDEN**

Beschermingsmaterieel

(B1)

135	Uitrusting voor werfafscherming
135	Tijdelijke werfaccomodatie
136	Uitrusting voor bescherming van materialen
136	Uitrusting voor bescherming van werknemers

Materieel voor tijdelijke constructies/bouwplaatsvoorbereiding

(B2)

- **Materieel voor aanbrengen van palen/damplanken**
- **Werfwegen, tijdelijke uitrusting**

137	Werfwegen
137	Looppaden
137	Toegangen

- **Voorlopige aansluitingen**

138	Riolering
	Elektriciteit
	Communicatie

- **Bekistingen, schoren, steigers**

138	Schroefstutten
138	Schoren
139	Stut Alone
139	Centerschroefstangen
139	Schragen
140	Alu-rolsteigers
140	Kamersteiger
140	Dakkapelsteiger
140	Schoorsteensteiger
141	Stalen gevelsteigers
141	Stalen steiger layher-systeem

● **Materieel voor aanpassing bodemprofiel**

- 142 Bulldozer
- 142 Wiel- en rupslaadschoppen
- 142 Schovels
- 143 Tractor met hydraulische grondkar
- 143 Draglines
- 143 Mini-graafmachines
- 143 Rupsgraafmachine

Transportmaterieel

(B3)

● **Transportmaterieel, voornamelijk horizontaal transport**

- 144 Vrachtwagens
- 144 Aanhangwagens
- 145 Schamelwagens
- 145 Palletwagens
- 145 Trilplaatwagens

● **Transportmaterieel, voornamelijk vertikaal transport**

- 146 Takels en dommekrachten
- 146 Ladderliften
- 146 Bouwliften
- 146 Montageliften
- 146 Panneliften
- 146 Plafond- /Gipsplatenliften

● **Kraan op voertuig gemonteerd**

- 147 Mobiele werfkraan

● **Torenkranen**

- 148 Werfkraan

● **Bouwliften**

- 149 Bouwlift
- 149 Knik-hoogwerkers
- 151 Schaar-hoogwerkers
- 152 Hoogwerkers Telescopisch
- 153 Hoogwerkers Spin
- 153 Hoogwerkers op aanhangwagen.xls
- 154 Hoogwerkers op vrachtwagen
- 154 Hoogwerkers met verticale mast
- 158 Mobiele bouwsteigers

● **Hulpstukken voor materieel voor hoofdzakelijk verticaal transport**

- 155 Hijshulpstukken

Materieel voor productie, stockage en zeven

(B4)

- 156 Betonmengers
- 156 Betonstortkubels
- 156 Nadenvuller
- 157 Stortkokers

Materieel voor het bewerken van materialen

(B5)

- 157 Maal- en boormaterieel
- 157 Snij-, zaag en buigmaterieel
- 158 Diamantgereedschap
- 158 Diamantbladen /slijtage

Materieel om te plaatsen, te bestraten en te verdichten

(B6)

● **Bestratingsmaterieel, bevloeringsmaterieel**

- 159 Elektrisch materieel

● **Verdichtingsmaterieel**

- 159 Trilstamper
- 159 Trilplaten

Handwerktuigen

(B7)

- 160 Elektrisch en motorisch materieel
- 160 Persluchtgereedschap

Hulpmaterieel

(B8)

- **Materieel voor energievoorziening, verwarming, verluchting**
- **Elektriciteitsgeneratoren, transformatoren, schakelkasten en elektrisch materieel**
 - 160 Generatoren
 - 161 Schakelkasten
- **Luchtcompressoren**
 - 161 Compressoren
- **Droog- en verwarmingsuitrusting**
 - 162 Bouwdrogers
 - 162 Warmeluchtcanon
 - 163 Warmtestralers
- **Materieel voor waarnemingen, opmetingen**
 - 164 Apparaten
- **Materieel voor schoonmaken**
 - 164 Containers
 - 164 Klein materieel voor schoonmaken

(D)

165 **BOUWACTIVITEITEN**

Bescherming

(D1)

- 165 Werfafsluiting

Bouwplaatsvoorbereiding

(D2)

- **Sloop- en opruimingswerkzaamheden**
- **Afbraakwerkzaamheden**
 - 165 Gebouwen
 - 165 Massieven
 - 166 Wanden
- **Vellen en afvoeren van bomen**
 - 166 Lichte bomen
 - 166 Halfzware bomen
 - 166 Zware bomen
 - 166 Uitgraven en afvoeren van stronken
 - 166 Rooien en afvoeren van hagen
 - 166 Rooien en afvoeren van struiken
- **Opbreken wegverhardingen**
 - 167 Voetpaden
 - 167 Bestrating
- **Grondonderzoek**
 - 167 Verplaatsing toestel + 3 sonderingen
 - 167 Bijkomende sonderingen
 - 167 Geologische sonderingen
 - 167 Boringen

Inhoudsopgave

- **Grondwerken**
 - **Graafwerken - mechanisch**
 - 168 Funderingsleuven
 - 168 Rioleringsleuven
 - 168 Rioleringsputten
 - **Graafwerken - manueel**
 - 168 Funderingsleuven
 - 168 Rioleringsleuven
 - 168 Rioleringsputten
 - **Uitniveleringswerken**
 - **Aanaarden, aanvullingen**
 - 169 Funderingsleuven
 - 169 Aanvullingen
 - **Ophogen terrein**
 - 169 Zand
 - 169 Grond
 - **Bemaling**
 - 169 Open bemaling
 - 169 Bronbemaling

- **Peilen en uitzetten**
 - 170 Peilen
 - 170 Uitzetten

- **Schoor-, stut- en ondervangingswerken**
 - 170 Schoorwerken
 - 170 Ondervangingswerken

- **Tijdelijke aansluitingen**
 - 170 Riolering
 - 171 Elektriciteit
 - 171 Communicatie

- **Reclameborden en dergelijke**
 - 171 Vlaggen
 - 171 Reclameborden
 - 171 Signalisatie

Primaire vormveranderende behandeling van materialen

(D4)

- 171 Frezen
- 171 Kappen
- 172 Zagen

Secundaire vormveranderende behandeling van materialen

(D5)

- 172 Boren in wanden
- 174 Horizontale bodemboringen

(0-)

239

TERREINEN, PROJECTEN
